



MUNICÍPIO DE PITANGA

CNPJ 76.172.907/0001-08

CENTRO ADMINISTRATIVO 28 DE JANEIRO, 171 - FONE (42) 3646-1122 - FAX 3646-1172
CAIXA POSTAL 11 - CEP 85.200-000 - P I T A N G A - PARANÁ



Ofício Nº 47/2018 - GAB

Pitanga, 28 de fevereiro de 2018.

Excelentíssimo Senhor
José Veres
Presidente da Câmara de Vereadores
Pitanga-PR

Senhor Presidente:

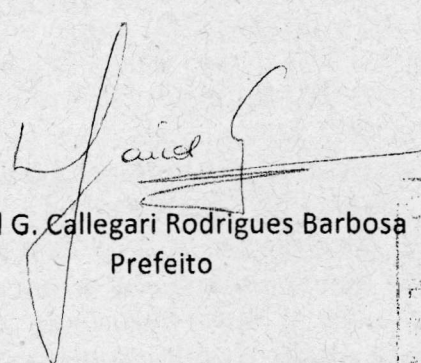
Em atenção ao ofício nº 01/2018 da Comissão de Constituição e Justiça, solicitando as atas de reuniões de elaboração do Plano Diretor, estamos encaminhando a ata do Conselho da Cidade, a qual foi devidamente aprovada após a análise minuciosa do plano diretor (cópia anexa).

Quanto às demais atas, informamos que o Plano Diretor foi elaborado pela Empresa DRZ GEOTECNOLOGIA E CONSULTORIA LTDA - EPP, que foi a vencedora do processo licitatório Tomada de Preço nº 16/2015, contrato nº 224/2015.

No início do ano de 2017, funcionários da atual gestão, buscando informações sobre o Plano, tentaram por diversas vezes o contato com a referida empresa para solicitar todos os materiais utilizados na elaboração do Plano Diretor, bem como todas as atas de reuniões e audiências públicas, porém todas as tentativas foram frustradas, pois o telefone disponibilizado tanto no contrato quanto no site da empresa consta como inexistente e todos os e-mails encaminhados não foram respondidos até a presente data.

Visando a celeridade e buscando contribuir da melhor forma, a administração atual, encaminha algumas notícias publicadas referente as audiências públicas, retiradas de sites e blogs do nosso município uma vez que não possuímos os originais.

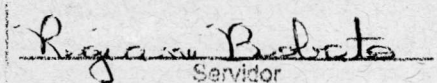
Atenciosamente.

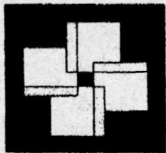

Maicol G. Callegari Rodrigues Barbosa
Prefeito

RECEBI EM

12.03.2018



Câmara Municipal de Pitanga
Departamento de Administração
Protocolo Nº 146/2018
Data 08/03/18
às 14 horas 32 minutos.
 Servidor

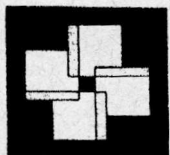


CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

PITANGA - PR

ATA Nº 01 - REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DIA 19/09/2017

Aos dezenove dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezessete, reuniram-se os representantes da comissão do Conselho de Desenvolvimento Municipal na Biblioteca Municipal da cidade, às quatorze horas e vinte minutos, para a realização da 1ª Reunião Extraordinária dessa gestão com o objetivo de tratar quanto à eleição da presidência do Conselho, alteração do nome do Conselho e alteração do Perímetro Urbano da Cidade de Pitanga – PR, elaborado durante a da Revisão do Plano Diretor Municipal. Os presentes na reunião que fazem parte do Conselho foram representados por: Jose de Oliveira Martins (suplente) Detran, Edimara Vidal de França Renauer (titular) Assessoria de Planejamento, Patrícia Arns Steiner Ferreira (suplente) Secretaria do Meio Ambiente, Maria Helena da Silva (suplente) Verdis Flores, Dinori Rodrigues dos Santos (titular) Associação de Moradores da Vila Nova – Amovil, Clayton Pereira de Sá (titular) Instituto Federal – IFPR, Jorge Luiz da Rosa (suplente) APAE. A Sra. Edimara Vidal de França Renauer iniciou lendo a pauta da reunião dos assuntos tratados, e verificou a lista de presença dos presentes e os ausentes. Desde 2011 está em processo à alteração do nome de Conselho Municipal de Desenvolvimento para Conselho da Cidade, com isso declarou-se que no dia 19/09/2017 essa alteração seja encaminhada para as possíveis alterações. A proposta do Conselho anterior como foi aprovado na época foi repassado para os representantes da comissão para serem analisados e estudados. Conforme sugestão do representante Clayton Pereira de Sá, foi solicitado que, para as futuras reuniões, encaminhe-se a pauta dos assuntos a serem tratados com antecedência para que se analise e estude o tema, com isso sendo possível ter sugestões para o dia da reunião. O segundo assunto tratado foi a eleição da presidência, que contou com a candidatura da Assessora de Planejamento Edimara Vidal de França Renauer e a Secretária da Cidade Nara Dequech Teigão. Pela maioria dos votos foi eleita com 5 (cinco) votos dos 7 (sete) presentes a Assessora Edimara Vidal de França Renauer como a presidente da comissão do Conselho de Desenvolvimento Municipal que, por indicação, declarou a arquiteta Caroline Cesário de Castro como sua secretária executiva. O terceiro assunto pendente a ser tratado em Paula foi a alteração do perímetro urbano que, anteriormente já havia sido modificado durante a revisão do Plano Diretor Municipal e aprovado perante os membros conselheiros da época. Com isso foi passada a palavra para arquiteta Caroline Cesário de Castro que acompanhou a revisão do Plano Diretor na época e foi a responsável pela proposta de alteração do perímetro apresentado para apreciação e aprovação do Conselho atual. De acordo com a arquiteta, as alterações do perímetro consistem na expansão de novas áreas as quais serão objeto de loteamento no futuro, pois alguns empresários e proprietários estiveram na Assessoria de Planejamento e, com o intuito de investir no Município, estão desenvolvendo loteamentos em seus terrenos. Além da justificativa do aumento do perímetro devido a loteamentos em desenvolvimento, outra parte com aumento de área foi ao redor da futura Rodovia que ligará o município, através da continuação do trevo que sai para Campo Mourão, à cidade de Mato Rico, próximo ao loteamento Santa Regina. A arquiteta também explicou que pequenas áreas alteradas se comparadas com o perímetro anterior proposto, justifica-se pelo limite do perímetro agora acompanhando as áreas rurais e estradas rurais, para que seja evitado passar o perímetro urbano pelo meio de uma propriedade. Conforme comentado por Clayton Pereira de Sá, a partir do momento que seja aprovado o aumento do Perímetro Urbano o Município deve ser atuante e fiscalizar as demais áreas para evitar uso e construções irregulares, devido às áreas verdes e de proteção ambiental e que



CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

DITANCA - PR

ATA Nº 01- REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DIA 19/09/2017



essa fiscalização não seja apenas por parte da prefeitura, a Sanepar também deve fiscalizar essas situações irregulares. Foi proposta que seja eleita uma comissão efetiva para ajudar no controle da fiscalização. O Srº Jose de Oliveira Martins propôs que houvesse um raio mínimo de segurança nas áreas de preservação permanentes. Posto em votação a alteração do Novo Perímetro Urbano, todos votaram a favor da alteração proposta que deverá ser enviada para a Câmara para o andamento do processo da Revisão do Plano Diretor Municipal. Com isso encerrou-se a reunião do Conselho às dezesseis horas e dez minutos. A lista de presença da ata foi passada para os representantes do Conselho assinar e apresentar seus e-mails e telefone para contato para fins de facilitar a comunicação da equipe da comissão.

*Quin R. Edmar J. Rencau, Maria Helena da
Clayton Luis de Souza, Maria Helena da
Silva Rafael, Jorge Luiz da Rosa
Jose de Oliveira Martins*

[HOME](#)[EMPRESA](#)[PRODUTOS](#)[WEBGIS](#)[NOTÍCIAS](#)[NA IMPRENSA](#)

RESUMO DA ATUALIZAÇÃO

ATUALIZAÇÃO DE PGV FOI CONCLUÍDA, DE ACORDO COM CAPACIDADE CONTRIBUTIVA DA POPULAÇÃO.

Pitanga (PR) - 14/11/2016

UMA CIDADE PENSADA PARA O BEM DE TODOS

Pitanga (PR) - 10/02/2016

DATA INICIAL



DATA FINAL



PEQUISA POR ANO



HOME

EMPRESA

PRODUTOS

WEBGIS

NOTÍCIAS

NA IMPRENSA

PITANGA (PR) - 10/02/2016

Uma cidade pensada para o bem de todos

A cidade cumpre sua função social quando se torna acessível para todos. Isto significa que os bens e equipamentos urbanos de saúde, educação, assistência social, habitação, saneamento, lazer, acesso a emprego e a renda devem ser usufruídos por todos, independentemente de sua condição social. Esta é expectativa do prefeito de Pitanga (PR), Altair Zampier, com a elaboração da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) e da Planta Genérica de Valores (PGV).

A equipe DRZ foi contratada, por meio de licitação, para mais este trabalho e iniciou as atividades com a realização da primeira audiência pública. "Apresentamos para a população qual é a importância da revisão do PDM, que já tem 10 anos. Esta revisão deverá se ater às alterações que ocorreram neste período, quando algumas leis foram implementadas e aplicadas", diz a gestora da DRZ, arquiteta e urbanista Márcia Bounassar. Cumprindo o que determina a legislação, a participação da comunidade é essencial neste processo, e esta audiência pública foi o

NOTÍCIAS

GEOTECNOLOGIA

GESTÃO AMBIENTAL

GESTÃO DE CIDADES

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

ÁREAS DE ATUAÇÃO

GEOTECNOLOGIA

GESTÃO AMBIENTAL



determina a legislação, a participação da comunidade é essencial neste processo, e esta audiência pública foi o primeiro momento para manifestação dos moradores de Pitanga. "Aplicamos um questionário e os participantes apontaram quais os pontos positivos e negativos do Município", afirma Márcia Bounassar.

Durante a audiência foi explicado para os participantes que o objetivo do PDM é regular as atividades e empreendimentos, além de definir diretrizes para a política de desenvolvimento e expansão urbana. Na sequência, a equipe DRZ vai trabalhar na atualização da avaliação temática. "Demos um prazo de 20 dias para que as secretarias nos enviem os dados que solicitamos, para que façamos a atualização e depois retornamos à Pitanga para reuniões técnicas."



Prefeito Zampier (ao centro), com diretor da DRZ, Rubens Meroli (ao lado direito do prefeito) e equipes da DRZ e da Prefeitura se reuniram para discutir a realização do trabalho.



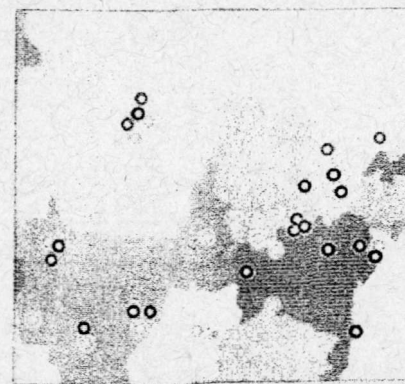
Gestora da DRZ Márcia Bounassar (ao fundo) e a coordenadora Municipal do projeto, Janine Martins explicam, em audiência pública, o trabalho que será realizado.

GESTÃO AMBIENTAL

GESTÃO DE CIDADES

SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA
DA INFORMAÇÃO

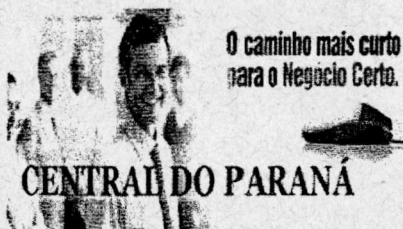
MAPA DE CLIENTES



DESENVOLVIDO ATRAVÉS DO WEBGIS

APLICATIVO
EM SEU
CELULAR
OU TABLET
ANDROID

R
Ouça a Rádio
Central Web
de Pitanga



PRODUÇÕES

formulário para sugestões [LEIA MAIS](#)

27.01 - QUARTA-FEIRA

27.01 - 00h26min

Pitanga realiza audiência pública sobre revisão do plano diretor



Cerca de cinquenta pessoas participaram da audiência pública. O Plano Diretor deve ser revisado a cada dez anos e compreende os passos a serem realizados na expansão do município. A arquiteta responsável pela apresentação destacou a importância da participação da população no debate para a revisão do plano diretor. [LEIA MAIS CLICANDO AQUI](#)

Primeira

Última

ABLOIDE



+ Lidas

- 1 MP instaura quatro inquéritos civis contra o Prefeito de Pitanga
- 2 Pauta para cassação de vereador em Pitanga é frustrada por falta de coro
- 3 Palmital com roubo em Farmácia e Manoel Ribas tentativa de assalto e tiros
- 4 MP-PR apura esquema de fraude em licitações na Prefeitura de Ivaiporã
- 5 Homem mata gerente da Agência dos

os seis investigados na Operação Renitência

Pavimentação entre Mato Rico e Pitanga tem licitação aberta

Dois morrem em confronto com a Polícia na região de Palmital



FRIGODASKO
Desde 1997 Alimentos da Família Feliz!

WWW.FRIGODASKO.COM.BR

SUPER MIX PITANGA

BAIXE O
APLICATIVO
EM SEU
CELULAR
OU TABLET
ANDROID



Ouçe a Rádio
Central Web
de Pitanga

04.11 - SEXTA-FEIRA

04.11 - 20h10min

Novo Plano Diretor é apresentado em Pitanga



Atualizado a cada dez anos, o Plano Diretor é fundamental para que o município possa pleitear recursos junto aos governos do Estado e Federal, além de planejar o crescimento da cidade na próxima década. Além da apresentação de hoje, haverá ainda uma audiência pública no dia 18, às 19 horas, no Centro Cultural para que os munícipes possam debater e dar idéias a serem incorporadas ao plano. Também já está disponível no site do município o projeto completo e um

formulário para sugestões. LEIA MAIS

27.01 - QUARTA-FEIRA

27.01 - 00h26min

Pitanga realiza audiência pública sobre revisão do plano diretor

MARMITEK
Apenas R\$ 10,00
C. Arroz, Feijão, Macarrão,
Farofa e Carne

DISK ENTREGA
DE SEGUNDA A SÁBADO
DAS 12:00 AS 22:00

42 - 3646-1747
Av. Int. Manoel Ribas, 360 - Pitanga/PR

ZP Acabamentos

ZAMPIER E POLETO

ENGENHARIA | ARQUITETURA

FONE/FAX - (42) 3646-5148

Informário Regional

TABLÓIDE

Clique aqui

TV CENTRAL

Pavimentação entre Mato Rico e Pitanga tem licitação aberta

Dois morrem em confronto com a Polícia na região de Palmital

Ex-prefeito de Curitiba é multado p...

Projeto Declaraç... Notas Autoadesi... Skype™ - key.m... Caixa de entrada... Blog Central We... Legislador Execu... PT

13:45
23/02/13



ABLÓIDE

Bodegão



UTCP FACULDADES DO CENTRO DO PARANÁ

Ensino por Ideal

04/11
20h10m

Novo Plano Diretor é apresentado em Pitanga

A A A

Compartilhar



Na tarde desta sexta-feira, 04, secretários municipais e membros da Comissão de Transição estiveram na Câmara de Vereadores para acompanhar a apresentação do novo Plano Diretor de Pitanga, realizado pela empresa vencedora do certame licitatório.

Atualizado a cada dez anos, o Plano Diretor é fundamental para que o município possa pleitear recursos junto aos governos do Estado e Federal, além de planejar o

crescimento da cidade na próxima década.

Além da apresentação de hoje, haverá ainda uma audiência pública no dia 18, às 19 horas, no Centro Cultural para que os munícipes possam debater e dar idéias a serem incorporadas ao plano. Também já está disponível no site do município o projeto completo e um formulário para sugestões.



Prejulgado 6

Foz do Iguaçu - MPF denuncia vereador Dr. Brito e outros seis investigados na Operação Renitência

Pavimentação entre Mato Rico e Pitanga tem licitação aberta

