



CÂMARA DE VEREADORES DE PITANGA

Rua Visconde de Guarapuava, 311 - Fone/Fax (42) 3646-3443 - Cx. Postal 106
Centro Administrativo 28 de Janeiro - CEP 85.200-000 - Pitanga - Paraná
www.camarapitanga.pr.gov.br camara@camarapitanga.pr.gov.br

ATA SESSÃO Plenária Ordinária Nº 16/2018

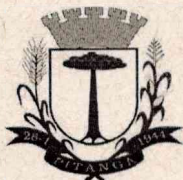
Ata da Segunda Sessão Legislativa. Primeiro Período Legislativo - Biênio 2017/2018 da Legislatura 2017/2020 – Décima sexta sessão plenária ordinária. Ao vigésimo segundo dia do mês de maio de dois mil e dezoito, às dezenove horas e quinze minutos, sob a presidência do vereador José Veres e secretariado pelo vereador Silmar Cardoso dos Santos, reuniu-se a Câmara de Vereadores de Pitanga, com a presença dos vereadores: Sidiney Heidemann, Silmar Cardoso dos Santos, Eloy de Lurdes Ottoni Pauloski, Marlene Soares Munhoz, André Luiz de Oliveira, Jorge Pittner, José Veres, Eliseu Latczuk, Osvaldo Krupek. Ausente os vereadores Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. Havendo número legal o Presidente declarou aberta a sessão plenária ordinária. Solicitou a leitura do texto reflexivo e colocou em discussão e votação a ata do dia 18 de maio de 2018, a qual foi aprovada por unanimidade de votos. O presidente solicitou ao secretário, vereador Silmar a **leitura do expediente**: Correspondências Recebidas: Ofício - UNIMAP - União Municipal das Associações de Pitanga - Convite da UNIMAP para o torneio de futebol suíço no dia 27/05/2018 às 9 horas na Comunidade Cinco Encruzilhadas. Proposições Recebidas: João Edival Aramoni - Indicação nº 54/2018: Sugerindo ao Executivo Municipal o alargamento da Rua João de Souza Martins esquina com a Rua Alírio de Jesus Dip, a pedido do morador Beto ribeiro. O devido alargamento se faz necessário, devido a mesma ser muito estreita com passagem somente para um carro. André Luiz de Oliveira, Eliseu Latczuk, Jorge Pittner e Sidiney Heidemann - Indicação 55/2018: Sugerindo ao Executivo Municipal a instituído o Programa de Horta Comunitária Urbana, nos termos da minuta anexa a esta indicação. Tal solicitação justifica-se por ter como objetivo o fomento nas comunidades na produção de alimentos orgânicos para famílias carentes do município de Pitanga, utilizando-se de terrenos que se encontram vazios e sem nenhum tipo de atividade. Desta forma entende-se que a lei é necessário para promover o combate a fome e a desigualdade social. André Luiz de Oliveira, Eliseu Latczuk, Jorge Pittner e Sidiney Heidemann - Indicação 56/2018: Sugerindo a Executivo Municipal pavimentação poliédrica na Rua 24 de Julho na Pitanguinha. Tal solicitação se faz necessária devido a referida via encontrar-se intransitável, sendo este um anseio dos moradores. Eliseu Latczuk - Indicação 57/2018: Sugerindo ao Executivo Municipal a implantação de um redutor de velocidade na Rua João de Souza Martins, no Bairro Jardim Dona Maria, nas mediações da residência do Senhor Darci Cheliga, pois segundo informações dos moradores os veículos estão transitando em alta velocidade nesse local, trazendo risco de acidentes e atropelamento. Jorge Pittner - Indicação 58/2018: Sugerindo ao Executivo Municipal que faça a regulamentação nos prédios das escolas municipais e demais órgãos públicos de acordo com a legislação vigente, no que diz respeito a implantação de portas de saídas de emergência e colocação de extintores de incêndio. Tal medida se faz necessária para garantir a segurança de nossas crianças, bem como de todos os servidores e pessoas que utilizam esses locais. André Luiz de Oliveira, Eliseu Latczuk, Jorge Pittner e Sidiney Heidemann - Indicação 59/2018: Sugerindo ao Executivo Municipal que elabore uma proposição de incentivo aos artistas Pitanguenses através de uma bolsa para ajudar nos custos da participação em eventos como festivais em que nossos munícipes levam o nome de nossa cidade. Sugiro ainda, que os beneficiados com a referida bolsa fiquem condicionados a disponibilizar um horário para dar instruções e aulas para moradores da comunidade pertencente, repassando seu conhecimento artístico, incentivando outras pessoas a seguir o mesmo caminho e também descobrindo novos



CÂMARA DE VEREADORES DE PITANGA

Rua Visconde de Guarapuava, 311 - Fone/Fax (42) 3646-3443 - Cx. Postal 106
Centro Administrativo 28 de Janeiro - CEP 85.200-000 - Pitanga - Paraná
www.camarapitanga.pr.gov.br camara@camarapitanga.pr.gov.br

talentos. Mesa Diretora - Projeto de Lei nº 4/2018: Acrescenta parágrafo único ao art. 28 da Lei nº 2.071, de 28 de junho de 2017. Poder Executivo - Projeto de Lei do Executivo nº 38/2018: Autoriza a abertura de crédito especial no orçamento do Município de Pitanga. Ordem do Dia - Votação Única: Poder Executivo - Projeto de Lei do Executivo nº 30/2018: Autorizo a contratação de operações de crédito. Sidiney Heidemann e subscritores - Requerimento nº 12/2018: Requerimento para que a sessão solene de entrega de título honorífico à Sra. Jane Silva, seja realizada no auditório da UCP. Primeira Votação - Poder Executivo: Projeto de Lei do Executivo nº 28/2018: Autoriza crédito adicional suplementar na importância de até 4.000.000,00 (quatro milhões de reais). Poder Executivo - Projeto de Lei do Executivo nº 29/2018: Dispõe sobre a desafetação de área urbana e dá outras providências. Poder Executivo - Projeto de Lei do Executivo nº 31/2018: Institui a obrigatoriedade de utilização do invólucro protetor por empresas funerárias quando da preparação de corpos sem vida para sepultamento nos cemitérios do Município e dá outras providências. Comissão de Constituição e Justiça - Substitutivo nº 1 relativo ao Projeto de Lei Complementar nº 8/2017: Dispõe sobre o parcelamento e o remembramento do solo para fins urbanos. O presidente deferiu as indicações apresentadas, encaminhou os projetos de leis para a Comissão de Comissão de Constituição e Justiça que nomeou como relator do Projeto de Lei nº 38/2018 vereadora Marlene, com seis dias para emissão do relatório, Projeto de Lei nº 4/2018: relator vereador Silmar com seis dias para emissão do relatório. O presidente declarou aberto o **Expediente de Plenário** que foi utilizado pelos vereadores: **Eliseu Latczuk** falou que foram pegos de surpresa pelo georreferenciamento, mostrou-se contra o método utilizado, que retirou fotos do telhado das casas, inclusive da casa do vizinho, garagem entre outros. Não está querendo dizer como o executivo deve proceder, mas não aceita pagar R\$ 690.000,00 para tirar fotos com dinheiro público. Foram mais de três mil residências notificadas, o município passa por falta de construções, crise do leite, caminhoneiros em greve, o comércio está sofrendo além de falta de estrutura por parte do município. Disse que no ano passado foi contra o aumento do IPTU e o projeto foi retirado. Aparte vereador André comentou que o vereador Eliseu sempre defendeu a regularização fundiária, esses não entram na conta do IPTU. Quando do aumento da taxa de lixo já sabíamos que isso seria necessário. O bairro Santa Lurdes não está regularizado. O vereador Eliseu falou que devemos cobrar os inadimplentes e sempre defendeu a regularização fundiária. Aparte Sidiney que comentou sobre a cobrança dos inadimplentes e do parcelamento e descontos na lei do REFIS fosse dados antes da cobrança judicial, que hoje só pode ser pago a vista. Já havia defendido o recadastramento antes da taxa do lixo. Mas que somente quinze dias para regularização e recurso é pouco. O vereador Eliseu falou que tem que haver cobrança dos que devem e não dar R\$ 690.000,00 para uma empresa que tirou fotos. Aparte vereador André que disse que o REFIS dos municípios vizinhos foram divididos em até dezoito meses. Aparte vereador Eloy comentou que a COHAPAR já fez a regularização, e que no dia onze deve ser assinado o convênio. O vereador Eliseu comentou que o Sr. Celso solicitou mais trinta dias para regularização fundiária. A tribuna foi utilizada pelo vereador **Sidiney Heidemann** comentou que foi citado nas redes sociais sobre o georreferenciamento. Pelo código tributário de Pitanga, que dispõe sobre os impostos municipais, o método foi arbitrário e desnecessário. A atualização cadastral é entre o proprietário e o município. O valor pago de R\$ 690.000,00 tem que ser aproveitado para mais coisas. Considera arbitrária a alteração cadastral, foi no mínimo cerceado o direito do proprietário. Grande parte das casas fizeram alterações. O custo do plano diretor foi de Ata Sessão Ordinária nº 16/2018 de 22 de maio de 2018



CÂMARA DE VEREADORES DE PITANGA

Rua Visconde de Guarapuava, 311 - Fone/Fax (42) 3646-3443 - Cx. Postal 106
Centro Administrativo 28 de Janeiro - CEP 85.200-000 - Pitanga - Paraná
www.camarapitanga.pr.gov.br camara@camarapitanga.pr.gov.br

aproximadamente trezentos mil e tirar fotos aéreas foi de quase setecentos mil, aprovado em dezembro de 2017 em caráter urgentíssimo, projeto esse que autorizava um financiamento de seis milhões e o georreferenciamento, para pagar a partir de 21 de dezembro de 2017. Projeto esse que não está no site da Câmara. Em ofício de resposta o executivo que disse que o georreferenciamento demoraria de doze a dezoito meses. Processo que foi agilizado pela empresa Geodados. Aparte vereador André comentou que nesse projeto apresentou voto em separado, e que o mesmo encontra-se sem parecer jurídico. Uma CPI tem que ser aberta para estudar a contratação da empresa. O vereador Sidiney que considerou a atitude válida. 3.851 proprietários constam divergentes do cadastro do município e das fotos da Geodados. A prefeitura tem que fazer uma fiscalização. Acredita que ninguém se nega a pagar o que seja justo, mas espera redistribuição de serviços públicos de qualidade. Dezesete meses de governo e nada de pavimentação, só recapes e poucos. A tribuna foi utilizada pelo vereador **Silmar Cardoso dos Santos** que comentou que após ouvir os vereadores da oposição sabe o que está ocorrendo, as falas mostram uma desinformação muito grande, absurdo, falado em terrorismo, terrorismo foi aumentar o IPTU em mais de 300% em uma única vez. A prefeitura somente está fazendo uma regularização. Esta é obrigada a receber a receita foi lá e fiscalizou, comunicou a área construída de cada propriedade, agora solicitou que venham à prefeitura e regularizem. Não está havendo aumento do IPTU, só a metragem cadastral e a metragem atual. O executivo não está querendo tirar a casa de ninguém. A reorganização através do georreferenciamento trouxe a metragem correta no cadastro municipal. Pitanga tem 8.030 contribuintes e 3.851 estavam divergentes. Não vão onerar, nem aumentar o imposto. Comentou que também foi falado de invasão de privacidade, o Google mostra todos os telhados das casas. O vereador está aqui para falar a verdade. O vereador Eliseu pede aparte que não é concedido. O IPTU não está cobrando anterioridade, apenas cobrando, neste ano, com a metragem atual, e os contribuintes estão recebendo um comunicado, não uma cobrança. Demonstrou solidariedade aos caminhoneiros, pois do resultado deles todos irão usufruir. Comunicou que a secretaria de saúde convoca pais, levem seus filhos, para a vacinação da H1N1, até o dia 1º de junho. O vereador **André Luiz de Oliveira** que agradeceu a minuta do projeto horta comunitária que já está dando certo em Blumenau e Maringá. Sobre o recadastramento do IPTU, o georreferenciamento é diferente de uma foto aérea. A população deve saber o que vai acontecer, um audiência pública, como houve em Capanema, antes de fazer esse processo. As fotos aéreas não diferenciam uma garagem da casa. Aparte vereador Sidiney comentou que o Conselho da Cidade pediu para que as pessoas tivessem prazo para acertar a documentação, mas o executivo está com a lei pronta, isso dificultou ao invés de ajudar. A população está com dúvida, deviam colocar as tabelas do IPTU no site, falou que procurou e não achou, considera a forma como foi feita uma imposição. Quando o vereador Eliseu falou e terrorismo estava correto, deve ser dada uma maneira de regularização. Nas cidades de Capanema e Ivaiporã, essas deram apoio, através de uma cidadania, para legalizar sua situação, pois que consegue fazer isso em quinze dias. Aparte vereador Eliseu comentou que quando o vereador Silmar falou que estava desinformado é porque não leu o comunicado, a metragem feita pelo georreferenciamento que será lançada no IPTU. O vereador André comentou que a implantação será feita já no IPTU de 2018, onde será usada a cobertura da casa para cobrança do IPTU, assim até casa de boneca será cobrada. Está havendo uma falta de diálogo, e em quinze dias não tem como o proprietário providenciar, e nem a prefeitura tem como atender a todas essas pessoas. Aparte vereador Sidiney a desculpa que o prefeito

Ata Sessão Ordinária nº 16/2018 de 22 de maio de 2018



CÂMARA DE VEREADORES DE PITANGA

Rua Visconde de Guarapuava, 311 - Fone/Fax (42) 3646-3443 - Cx. Postal 106
Centro Administrativo 28 de Janeiro - CEP 85.200-000 - Pitanga - Paraná
www.camarapitanga.pr.gov.br camara@camarapitanga.pr.gov.br

pode ser enquadrado por improbidade por renúncia de receita é pífia. O vereador André falou que temos que solicitar que a fiscalização seja feita em loco. Existem aposentados que deixou seu filho montar casa em seu terreno, postos de gasolina, empresas que vão pagar como casa. Quinze dias não é prazo, e como será cobrado e também onde será aplicado. Não existe engenheiro que faça a documentação em 15 dias, são medidas impositivas. Tem que dar prazo para regularizar e pagar. A tribuna foi utilizada pela vereadora **Eloy de Lurdes Ottoni Pauloski** que deu esclarecimentos e recapitulou citações de vereadores. Não houve alteração nos valores venais das casas, mas todos foram favoráveis ao cadastramento. E também da regularização fundiária para pagamento dos impostos. Só que não é justo pagar menos que o vizinho que tem uma casa maior. O documento, que comunicou as alterações, não foi bem elaborado. As cinco mil casas que pagam o valor correto são injustiçadas por quem paga incorretamente, no momento que a construção é feita sabemos o que é certo ou errada. O código tributário de 2009 não foi atualizado e agora está sendo. O georreferenciamento também será usado na melhoria de infraestrutura, além de servir de base para revisão do código tributário. Aparte Sidiney comentou que os fatores são diferenciados, houve isenção para inúmeras residências. A vereadora Eloy comentou que as cobranças abusivas são algo irreal, é somente a ânsia do contra por parte de alguns vereadores, tudo o que é feito agora está tudo errado. Não concorda que paiol, casa de cachorro seja cobrada IPTU. Mas as pessoas que se sentirem lesadas venha à prefeitura que será orientado como procederem. Essa cobrança está regulamentada em lei, como falamos em ser correto, existe lei para isso. Quando o fala, do Refis de Ivaiporã, que não temos parcelamento ou reparcelamento, existe só que deve ser requerido. O artigo terceiro fala dos descontos. Solicitou que todos falem a verdade das leis sem engabelar a população com falácias. Ninguém mais fazendo uso da palavra o presidente declarou aberta a **ORDEM DO DIA**: Em única discussão e votação o requerimento nº 12/2018: Requerimento para que a sessão solene de entrega de título honorífico à Sra. Jane Silva, seja realizada no auditório da UCP. Depois de feita a chamada nominal foi aprovada por unanimidade de votos. Anotada a ausência dos vereadores: Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. Em única discussão e votação o projeto de lei nº 30/2018: Autoriza a contratação de operações de crédito. Depois de feita a chamada nominal foi aprovada por unanimidade de votos. Anotada a ausência dos vereadores: Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. Em 1ª discussão e votação o projeto de lei complementar nº 8/2017: Dispõe sobre o parcelamento e o remembramento do solo para fins urbanos. Depois de feita a chamada nominal foi aprovada por unanimidade de votos. Anotada a ausência dos vereadores: Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. Em 1ª discussão e votação o projeto de lei nº 28/2018: Autoriza crédito adicional suplementar na importância de até 4.000.000,00 (quatro milhões de reais). Depois de feita a chamada nominal foi aprovada por unanimidade de votos. Anotada a ausência dos vereadores: Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. Em 1ª discussão e votação o projeto de lei nº 29/2018: dispõe sobre a desafetação de área urbana e dá outras providências. Depois de feita a chamada nominal foi aprovada por unanimidade de votos. Anotada a ausência dos vereadores: Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. Em 1ª discussão e votação o projeto de lei nº 31/2018: Institui a obrigatoriedade de utilização do invólucro protetor por empresas funerárias quando da preparação de corpos sem vida para sepultamento nos cemitérios do Município e dá outras providências. Depois de feita a Ata Sessão Ordinária nº 16/2018 de 22 de maio de 2018



CÂMARA DE VEREADORES DE PITANGA

Rua Visconde de Guarapuava, 311 - Fone/Fax (42) 3646-3443 - Cx. Postal 106
Centro Administrativo 28 de Janeiro - CEP 85.200-000 - Pitanga - Paraná
www.camarapitanga.pr.gov.br camara@camarapitanga.pr.gov.br

chamada nominal foi aprovada por unanimidade de votos. Anotada a ausência dos vereadores: Fabrício Duarte Holovka, Luiz Acir Matos, João Edival Aramoni e Amadeus Penga. O presidente declarou aberto o expediente de **Explicações Pessoais** que foi utilizado pelos vereadores: **André** colocou sua opinião sobre o comunicado e solicitou para que não seja cobrado, como está acontecendo à população. Teceu comentário de sua indicação que solicitou para que o Hospital São Vicente de Paula passe a atender com dois médicos. **Sidiney** agradeceu a vereadora Eloy pela informação da Vila Maristela. Que não se intitula como oposição, mas são tratados como. Citou que a lei de regularização predial deveria ser aprovada antes, que esse assunto ainda não está acabado. Que a vereadora Eloy também fez parte do governo passado e continua fazendo parte, pois são servidores efetivos. Falou que os projetos não têm regime de urgência e sim emergência. **Eliseu** declarou-se contra a maneira arbitrária do executivo, que fala uma coisa e faz outra. Comentou do pagamento feito pelo georreferenciamento. Que é a favor do como foi feito na época, e declarou-se contrário a pressão que foi feita agora sobre o IPTU. E também dos comércios, onde deram dez dias para arrumarem as solicitações feitas pelos bombeiros, e estes falaram que o comercio tem noventa dias. **Silmar** comentou que o direto de democracia são de todos, que seria impossível uma democracia sem oposição. **Jorge** falou que o Silmar falou em democracia e a Eloy falou que o projeto do IPTU foi retirado, mas que os vereadores deviam ser avisados do georreferenciamento. **Eloy** que numa democracia cada um coloca sua opinião. **José Veres** falou que o tapa buraco vai reiniciar em Pitanga, Apoiou a greve dos caminhoneiros. Convocou todos os vereadores e interessados para a audiência pública de prestação de contas do 1º quadrimestre de 2018, que será no dia 29 de maio, terça-feira às 9:00 horas, declarou encerrada a sessão.

Pitanga 22 de maio de 2018.

José Veres
Presidente

Silmar Cardoso dos Santos
Secretário